

# "Wohnen mit Service und Kultur" Anlage 1 zum Dienstleistungsvertrag gültig ab 01.01.2018



**MARIE  
SEEBACH  
STIFTUNG  
WEIMAR**

Wohnung/ Etage	Art	Größe in m <sup>2</sup>	Miete (Kalt- miete)	BK und HK gesamt monatl.	Miete inkl. BK und HK	Service	gesamt / Monat
1/EG	2-Zi, Flur, Küche, Bad	62	626,93 €	182,50 €	<b>809,43 €</b>	133,22 €	<b>942,65 €</b>
2/EG	2-Zi., Flur, Bad	40,1	385,70 €	184,73 €	<b>570,43 €</b>	97,10 €	<b>667,53 €</b>
3/EG	2-Zi., Flur, Bad	40,1	405,71 €	180,41 €	<b>586,12 €</b>	97,15 €	<b>683,27 €</b>
4/1. OG	2-Zi., Flur, Küche, Bad	58,8	595,36 €	197,75 €	<b>793,11 €</b>	128,07 €	<b>921,18 €</b>
5/1. OG	2-Zi., Flur, Bad	41,9	423,72 €	135,00 €	<b>558,72 €</b>	100,09 €	<b>658,81 €</b>
6/1. OG	2-Zi., Flur, Bad	35,1	355,62 €	154,61 €	<b>510,23 €</b>	88,98 €	<b>599,21 €</b>
7/2. OG	2-Zi., Flur, Küche, Bad	59,4	601,63 €	273,42 €	<b>875,05 €</b>	129,08 €	<b>1.004,13 €</b>
8/2. OG	2-Zi., Flur, Bad	43,2	437,08 €	164,12 €	<b>601,20 €</b>	102,26 €	<b>703,46 €</b>
9/2. OG	2-Zi., Flur, Bad	35,1	355,01 €	147,33 €	<b>502,34 €</b>	88,88 €	<b>591,22 €</b>
Wo. 8 To 3/ 1.2	2-Zi., Flur, Küche, Bad	40,1	405,41 €	178,27 €	<b>583,68 €</b>	97,10 €	<b>680,78 €</b>
Wo. 8 To 3/ 1.3	2-Zi., Flur, Küche, Bad	40,1	405,41 €	142,21 €	<b>547,62 €</b>	97,10 €	<b>644,72 €</b>
Wo. 8 To 3/ 2.2	2-Zi., Flur, Küche, Bad	40,1	405,41 €	116,00 €	<b>521,41 €</b>	97,10 €	<b>618,51 €</b>
Wo. 8 To 3/ 2.3	2-Zi., Flur, Küche, Bad	40,1	405,41 €	156,24 €	<b>561,65 €</b>	97,10 €	<b>658,75 €</b>
Wo. 8 To 3/ 2.4	2-Zi., Flur, Küche, Bad	40,1	405,41 €	138,21 €	<b>543,62 €</b>	97,10 €	<b>640,72 €</b>
Wo. 8 To 3/ 2.5	2-Zi., Flur, Bad	34,9	352,78 €	125,15 €	<b>477,93 €</b>	88,52 €	<b>566,45 €</b>
Wo. 8 To 3/ 3.2	2-Zi., Flur, Küche, Bad	40,1	405,41 €	143,82 €	<b>549,23 €</b>	97,10 €	<b>646,33 €</b>
Wo. 8 To 3/ 3.3	2-Zi., Flur, Küche, Bad	40,1	405,41 €	143,82 €	<b>549,23 €</b>	97,10 €	<b>646,33 €</b>
Wo. 8 To 3/ 3.4	2-Zi., Flur, Küche, Bad	40,1	405,41 €	148,22 €	<b>553,63 €</b>	97,10 €	<b>650,73 €</b>
Wo. 8 To 3/ 3.5	1-Zi., Bad	35,5	359,36 €	138,49 €	<b>497,85 €</b>	89,59 €	<b>587,44 €</b>
Wo. 8 To 3/ 4.2	2-Zi., Flur, Küche, Bad	49,3	498,61 €	162,60 €	<b>661,21 €</b>	112,30 €	<b>773,51 €</b>

Die Betriebskosten (BK) und Heizkosten (HK) sind Vorauszahlungen, die Abrechnung erfolgt verbrauchsabhängig.

## Service:

**allgemeine Dienstleistungen:** 33,00 € / Monat

~ Wohnungstürservice Wäschereinigung

~ Wohnungstürservice Verpflegung

~ Conciergeservice, Hausmeisterservice

~ soziale und kulturelle Veranstaltungen

Reinigungsservice 1x Wöchentlich: 1,65 € / m<sup>2</sup>/ Monat

Kosten außerhalb der Pauschalvergütung:

Verpflegungsservice:

~ Frühstück 3,22 € / Stk

~ Mittagessen 6,23 € / Stk

~ Abendessen 4,26 € / Stk

Wäsche/ Reinigung der Kleidung nach Aufwand von

einem externen Anbieter

Haarstyling/ Friseurhandlung des Dienstleistungsunternehmens

Wo. 8 To 3/ 4.3 2-Zi, Flur, Küche, Bad 43,3 437,69 € 164,35 € **602,04 €** 102,36 € **704,40 €**

Hausnotruf entsprechend dem Dienstleistungsvertrag eines externen Anbieters.



**MARIE**  
**SEEBACH**  
**STIFTUNG**  
W E I M A R



**MARIE**  
**SEEBACH**  
**STIFTUNG**  
W E I M A R